



# Omgevingsvergunningen

**De aanvragen en de verleende vergunningen kunt u op afspraak komen inzien**

## I. Ontvangen aanvragen:

Omgevingsvergunningen:

### **Afferden:**

*Bouwen:*

- De Tolboom 5, 6654BT, uitbreiden woning (20-02-2020);

*Bouwen en monument:*

- Koningstraat 53, 6654AB, renoveren/verbouwen woonboerderij (25-02-2020);

### **Deest:**

*Bouwen:*

- Gravendaal 9, 6653BR, uitbreiden schuur (24-02-2020);

### **Druten:**

*Bouwen:*

- Hogestraat 36, 6651BL, uitbreiden pand met 4 appartementen (19-02-2020);
- Klepperheide 17, 6651KM, legaliseren entresol vloer (25-02-2020);
- Steenakker 129, 6651JD, plaatsen dakkapel (25-02-2020).

Bovengenoemde aanvragen met de bijbehorende stukken kunt u op afspraak komen inzien totdat er op de aanvragen is beslist. U kunt contact opnemen met de gemeentewinkel tijdens de openingstijden via telefoonnummer 088-432 70 00. Tegen de ingediende aanvragen omgevingsvergunning kunt u geen bezwaar maken of beroep instellen. Dat kan pas nadat er op de aanvragen is beslist.

Sloopmelding op grond van Bouwbesluit 2012:

### **Druten:**

- Julianastraat 20, 6651XT, intern slopen woning (17-02-2020).

## II. Verleende vergunningen:

De onderstaande vergunningen zijn door burgemeester en wethouders verleend.

Omgevingsvergunningen:

### **Druten:**

*Bouwen:*

- Waalbandijk 175, 6651KD, plaatsen expeditiekantoor (20-02-2020);
- Horst 8, 6651AG, plaatsen liftschacht t.b.v. levensbestendige woning (25-02-2020);

### **Horsen:**

*Bouwen en afwijking bestemmingsplan:*

- Sportlaan 1, 6631BD, bouwen bijgebouw (20-02-2020).

Inzien besluiten

Bovenstaande besluiten zijn kort en kernachtig omschreven. De omschrijving zal daarom niet altijd volledig zijn. Als u een volledig beeld wilt krijgen van de besluiten, dan is het verstandig om de besluiten



met de bijbehorende stukken op afspraak te komen inzien. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeentewinkel via telefoonnummer 088-432 70 00 .

#### Inwerkingtreding

Deze omgevingsvergunningen treden in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Dit betekent dat de vergunning op de dag na verzending in werking treedt.

#### Bezwaarmogelijkheid

Belanghebbenden die het niet eens zijn met bovenstaande besluiten kunnen hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van verzending van de besluiten een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 1, 6650 AA Druten.

#### Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat van een omgevingsvergunning gebruik wordt gemaakt, kunnen belanghebbenden, die een bezwaarschrift of een beroepschrift hebben ingediend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening sturen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoekschrift in te dienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## **Toepassen coördinatie­regeling en terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan, ontwerp­omgevings­vergunning en ontwerp­vergunning op grond van de Waterwet voor de uitbreiding en modernisering van scheepswerf Ravestein in Deest**

Toepassen coördinatie­regeling en terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan, ontwerp­omgevings­vergunning en ontwerp­vergunning op grond van de Waterwet voor de uitbreiding en modernisering van scheepswerf Ravestein in Deest

#### **Coördinatie­regeling**

Op 20 september 2018 heeft de gemeenteraad ingestemd met het toepassen van de coördinatie­regeling voor de uitbreiding en modernisering van scheepswerf Ravestein in Deest. Dit betekent dat de procedure van het bestemmingsplan tegelijkertijd loopt met de procedure van de vergunningen. Burgemeester en wethouders bereiden de besluiten tegelijk voor en maken de besluiten tegelijk bekend. Om dit project mogelijk te maken is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Daarnaast zijn hiervoor nog besluiten nodig op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Waterwet en de



Wet natuurbescherming.

Vanwege de voortgang van het project worden de procedures binnen deze coördinatieregeling gesplitst in twee 'mandjes'. Het eerste 'mandje' bevat het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerpvergunning op grond van de Waterwet. Omdat het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland meer tijd nodig heeft voor het opstellen van de ontwerpvergunning en -onthefing op grond van de Wet natuurbescherming, worden deze besluiten later in procedure gebracht (in het tweede 'mandje').

### **Inhoud ontwerpbesluiten**

#### *Ontwerpbestemmingsplan*

Het ontwerpbestemmingsplan 'Scheepswerf Ravestein - Deest' heeft betrekking op het hele bedrijfsterrein aan de Waalbandijk 11 in Deest. Dit plan maakt de uitbreiding van de hellingloods mogelijk, waardoor er grotere constructies/secties in deze loods kunnen worden vervaardigd, evenals de legalisatie van een deel van de in afwijking van de omgevingsvergunning gebouwde Jan Ravesteinhal. Ook voorziet het ontwerpbestemmingsplan in een verlenging van deze hal in zuidelijke richting en de bouw van een nieuwe opslag-/productieloods.

#### *Ontwerp-omgevingsvergunning*

De aangevraagde omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk;
- gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
- veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk (revisie);
- maken, hebben, veranderen van een uitweg of het veranderen van het gebruik daarvan.

De aanvraag voorziet in het gedeeltelijk vervangen/uitbreiden van de hellingloods, de legalisatie van een deel van de Jan Ravesteinhal, een revisie van het milieudeel van de geldende omgevingsvergunning voor de bestaande inrichting (inclusief de gedeeltelijke vervanging/uitbreiding van de hellingloods) en de aanleg van een inrit naar een opstelplaats voor de brandweer.

Voor de in het ontwerpbestemmingsplan voorziene verlenging van de Jan Ravesteinhal en de nieuwbouw van een opslag-/productieloods worden in een later stadium vergunningen aangevraagd.

#### *Ontwerpvergunning op grond van de Waterwet*

De aangevraagde vergunning op grond van de Waterwet heeft betrekking op het slopen en herbouwen/vergroten van lasloods 1 en het aanleggen van een noodweg in de primaire waterkering.

### **Inzien ontwerpbesluiten**

Van donderdag 5 maart tot en met woensdag 15 april 2020 kunnen de volgende stukken worden bekeken:

- het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken;
- de ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken;
- de ontwerpvergunning op grond van de Waterwet met bijbehorende stukken.

Dat kan:

- op de landelijke website  
[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0225.BPdeestwaalbdherz-200](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0225.BPdeestwaalbdherz-200)  
(alleen het ontwerpbestemmingsplan);
- op de website van de gemeente [www.druten.nl](http://www.druten.nl) (bestuur en organisatie > nieuws en publicaties >



meer publicaties > inzien van stukken) (de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerpvergunning op grond van de Waterwet);

- op papier en digitaal: bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Heuvel 1 in Druten (alle stukken). Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur; op maandag is het gemeentehuis tevens geopend van 16.00 uur tot 19.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op

[www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/druten/ro-online/2008/NL.IMRO.0225.BPdeestwaalbdherz-2002](http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/druten/ro-online/2008/NL.IMRO.0225.BPdeestwaalbdherz-2002).

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0225.BPdeestwaalbdherz-2002.

### Reageren

Tijdens bovengenoemde termijn van zes weken kan iedereen een gemotiveerde zienswijze indienen over alle stukken die nu ter inzage liggen over de uitbreiding en modernisering van scheepswerf Ravestein in Deest.

Geef daarbij duidelijk aan waartegen de zienswijze is gericht: tegen het ontwerpbestemmingsplan, tegen de ontwerp-omgevingsvergunning of tegen de ontwerpvergunning op grond van de Waterwet.

*Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan:*

De gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders van Druten

Postbus 1

6650 AA DRUTEN

Let op: u kunt niet per e-mail reageren!

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt met Menno Flier van het team Gebiedsontwikkeling, via telefoonnummer 088-4327458. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

### Vervolg

Na 15 april 2020 bundelen en behandelen burgemeester en wethouders alle zienswijzen. Zienswijzen over de ontwerpvergunning op grond van de Waterwet worden ter afdoening doorgestuurd naar het Waterschap Rivierenland.

De planning is dat de gemeenteraad, burgemeester en wethouders en het college van dijkgraaf en heemraden van het Waterschap Rivierenland in juli 2020 definitieve besluiten nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de aangevraagde vergunningen. Eventuele zienswijzen worden daarbij betrokken.

Als de besluiten zijn genomen leggen burgemeester en wethouders deze opnieuw (gezamenlijk) ter inzage. Hiertegen staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit is alleen mogelijk voor belanghebbenden die op het ontwerp van een besluit een zienswijze hebben ingebracht (tenzij hem/haar geen verwijt kan worden gemaakt van het niet indienen van een zienswijze). Zodra de ontwerpvergunning en -onthefing op grond van de Wet natuurbescherming zijn ontvangen van het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland, worden deze gedurende zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegd. Burgemeester en wethouders maken dit vooraf bekend.

### Vragen

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met Menno Flier van het team Gebiedsontwikkeling, telefoonnummer 088-4327458.



Druten, 4 maart 2020

Burgemeester en wethouders van Druten,  
de secretaris a.i., de burgemeester,  
A.P.J.M. Litjens C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld

## Melding Activiteitenbesluit Milieubeheer, Hogestraat 42C in Druten

Op 1 februari 2020 hebben wij uw melding ontvangen voor het starten van de activiteiten van Mero Druten op de locatie Hogestraat 42 C te Druten.

Het betreft een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna Activiteitenbesluit genoemd).

Bij de beoordeling van de melding hebben wij geconstateerd dat de door u op 15 november 2019 ingediende gegevens niet voldeden aan de indieningsvereisten (afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit). In verband hiermee hebben wij u gevraagd de ontbrekende gegevens in te dienen. Deze gegevens hebben wij op 1 februari 2020 ontvangen, waardoor sprake is van een melding Activiteitenbesluit.

### Activiteiten

U meldt dat bij uw winkel voor bruin- en witgoed, oude apparaten ingenomen worden en u meldt de volgende activiteit:

- Opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking.

### Melding Activiteitenbesluit milieubeheer

De melding bestaat uit de volgende gegevens:

- meldingsformulier Activiteitenbesluit, AIMsessie: A8x3upfv9f5, ontvangen op 15 november 2019;
- antwoordenlijst AIMsessie: A8x3upfv9f5, ontvangen op 15 november 2019;
- plattegrond van de inrichting en situatieschets van de directe omgeving, ontvangen op 1 februari 2020;
- toelichting aanvullende gegevens 'RE: Aanvullende gegevens meldingsformulier Activiteitenbesluit zaaknummer W.Z19.109439.01', ontvangen op 1 februari 2020.

### Melding Activiteitenbesluit milieubeheer is compleet

De melding Activiteitenbesluit milieubeheer voldoet aan de indieningsvereisten die gelden voor het doen van deze melding (afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit).

Deze melding wordt digitaal gepubliceerd door de Gemeente Druten in het elektronisch gemeentebblad, te raadplegen via [http://www.druten.nl/plaatselijk-nieuws/bekendmakingen\\_41513/](http://www.druten.nl/plaatselijk-nieuws/bekendmakingen_41513/)

### Controle

Het Activiteitenbesluit en de daaraan gekoppelde ministeriële regeling bevat artikelen waar uw inrichting aan moet voldoen. In de toekomst zal uw inrichting hier op worden gecontroleerd. Mogelijk andere regelgeving van toepassing



Deze beoordeling richt zich enkel op de compleetheid van uw melding onder het Activiteitenbesluit en geldt niet per definitie als een toestemming voor de door u gemelde activiteiten. Mogelijk is naast dit besluit nog andere regelgeving op uw inrichting van toepassing.

### Vragen

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met mevrouw V. Jaspers, telefoonnummer: 024 – 751 7879.

### Zaaknummer

Uw dossier is geregistreerd onder zaaknummer W.Z19.109439.01. Vermeld alstublieft dit nummer, als u contact met ons opneemt.

## Melding Activiteitenbesluit Milieubeheer, Oostweg 17 in Horssen

Op 20 januari 2020 hebben wij uw melding ontvangen voor het uitbreiden van boomkwekerij Fransen V.O.F. op de locatie Oostweg 17 te Horssen.

Het betreft een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna Activiteitenbesluit genoemd).

Bij de beoordeling van de melding hebben wij geconstateerd dat de door u op 22 oktober 2019 ingediende gegevens niet voldeden aan de indieningsvereisten (afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit). In verband hiermee hebben wij u gevraagd de ontbrekende gegevens in te dienen. Deze gegevens hebben wij op 20 januari 2020 ontvangen, waardoor sprake is van een melding Activiteitenbesluit.

### Activiteiten

U heeft de volgende activiteiten gemeld:

- Afleveren van vloeibare brandstof of gecomprimeerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer;
- Uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast;
- Opslaan van propaan;
- Opslaan van gasolie, smeeroil of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank;
- Telen van gewassen in de open lucht;
- Opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking.

### Vergunde/gemelde situatie

In onderstaande tabel is voor deze locatie de vergunde/gemelde situatie weergegeven.

Type vergunning / melding	Datum / nummer	Onderwerp
Besluit akkerbouw-bedrijven milieubeheer*	30 mei 2005/ mil005/32	Oprichten van een akkerbouw- of tuinbouw-bedrijf voor opengrondteelt
Besluit mestbassins milieubeheer*	30 mei 2005/ mil005/33	Oprichten van één of meer bassins voor het bewaren van dunne mest



Besluit landbouw milieubeheer*	7 augustus 2007/ mil7/31-482	Uitbreiden of wijzigen van het bedrijf
Besluit landbouw milieubeheer*	10 april 2008/ mil008/14	Van toepassing worden van het Besluit landbouw milieubeheer op een reeds opgericht landbouwbedrijf

\*Nu Activiteitenbesluit milieubeheer

### Melding Activiteitenbesluit milieubeheer

De melding bestaat uit de volgende gegevens:

- Meldingsformulier Activiteitenbesluit, AIMsessie: A8psvudyfsa, ontvangen op 22 oktober 2019;
- antwoordenlijst AIMsessie: A8psvudyfsa, ontvangen op 22 oktober 2019;
- plattegrond van de inrichting en een situatieschets van de directe omgeving, kenmerk: 1796OM105, ontvangen op 20 januari 2020;
- Toelichting op situatie 'Bedrijfsbeschrijving', ontvangen op 11 december 2019;
- Toelichting aanvullende gegevens 'Aanvullende gegevens melding activiteitenbesluit', ontvangen op 11 december 2019;
- Toelichting/aanvullende gegevens 'RE: Melding Activiteitenbesluit Oostweg 17 te Horssen', ontvangen op 20 januari 2020;
- Aanvullende toelichting olie- en vetafscheider 'aanvullende toelichting melding activiteitenbesluit', ontvangen op 20 januari 2020.

### Melding Activiteitenbesluit milieubeheer is compleet

De melding Activiteitenbesluit milieubeheer voldoet aan de indieningsvereisten die gelden voor het doen van deze melding (afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit). Deze melding wordt digitaal gepubliceerd door de Gemeente Druten in het elektronisch gemeenteblad, te raadplegen via [http://www.druten.nl/plaatselijk-nieuws/bekendmakingen\\_41513/](http://www.druten.nl/plaatselijk-nieuws/bekendmakingen_41513/)

### Opmerkingen

In de aanvullende toelichting van de olie- en vetafscheider 'aanvullende toelichting melding activiteitenbesluit' d.d. 20 januari 2020 staat aangegeven dat de olie- en vetafscheider volgens NEN-EN 858-2 wordt gerealiseerd. Om misverstanden te voorkomen willen wij opmerken dat de afscheider moet voldoen aan de NEN-EN 858-1 (CE-markering) en moet worden gedimensioneerd en onderhouden conform NEN-EN 858-2.

Verder willen wij opmerken dat het wassen en tanken van de voertuigen boven een vloeistofdichte vloer moet worden uitgevoerd en dat de olie- en benzineafscheider voorzien moet zijn van de in de NEN-EN-norm voorgeschreven signaleringen, alsmede een controleput. Daarnaast moeten de afscheiders aantoonbaar voldoende capaciteit hebben.

Tenslotte merken wij nog op dat het gebruik van een driewegklep is toegestaan, maar daarbij bestaat de mogelijkheid dat bij onzorgvuldig gebruik de in het activiteitenbesluit gestelde gehalten worden overschreden bij het lozen op de riolering. Het is uw verantwoordelijkheid dat de driewegklep zorgvuldig wordt gebruikt.



### **Controle**

Het Activiteitenbesluit en de daaraan gekoppelde ministeriële regeling bevat artikelen waar uw inrichting aan moet voldoen. In de toekomst zal uw inrichting hier op worden gecontroleerd.

### **Mogelijk andere regelgeving van toepassing**

Deze beoordeling richt zich enkel op de compleetheid van uw melding onder het Activiteitenbesluit en geldt niet per definitie als een toestemming voor de door u gemelde activiteiten. Mogelijk is naast dit besluit nog andere regelgeving op uw inrichting van toepassing.

### **Vragen**

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met mevrouw V. Jaspers, telefoonnummer: 024 – 751 7879.

### **Zaaknummer**

Uw dossier is geregistreerd onder zaaknummer W.Z19.108721.01. Vermeld alstublieft dit nummer, als u contact met ons opneemt.

Druten, 4 maart 2020

Burgemeester en wethouders van Druten